



1º (PRIMEIRO) INSTRUMENTO PARTICULAR DE ADITAMENTO

AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS MÉDICO-HOSPITALARES HGT/006/2025 - (4012).

Pelo presente instrumento, de um lado:

1. **CLEAN MEDICAL COMERCIO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS HOSPITALARES S/A**, com sede na Rua Adelino da Fontoura, nº 543, anexo 551 – Jardim Jabaquara – CEP: 04383-050 - São Paulo/SP, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 11.957.593/0001-03, endereço eletrônico juridico@cleanmedical.com.br, representada através de seu Estatuto Social, doravante denominada simplesmente **LOCADOR, PARTE ou PARTES** e de outro lado,
2. **INSTITUTO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E HUMANO – INDSH** – administrador do **HOSPITAL GERAL DE TAILÂNDIA**, entidade filantrópica, sem fins lucrativos, com endereço em Avenida Florianópolis, S/N, bairro Novo, Tailândia, município de Tailândia - PA, CEP: 68695-000, inscrito CNPJ n. 23.453.830/0007-65, representada por seu presidente Sr. JOSE CARLOS RIZOLI, brasileiro, casado, inscrito no CPF. Nº 171.893.228-68, residente e domiciliado na Rua Heitor Penteado, nº 220, apto 71, Sumaré, São Paulo – SP, CEP: 05438-000, doravante denominada simplesmente **LOCATÁRIA, PARTE ou PARTES**.
3. **JOSE CARLOS RIZOLI**, brasileiro, casado, inscrito no CPF. Nº 171.893.228-68, residente e domiciliado na Rua Heitor Penteado, nº 220, apto 71, Sumaré, São Paulo – SP, CEP: 05438-000, doravante denominado simplesmente **AVALISTA**.

Resolvem neste ato e na melhor forma de direito, firmar o **1º (PRIMEIRO) Termo Aditivo** ao Contrato de Locação de Equipamentos Médico-Hospitalares (“Contrato”), que passa a vigorar conforme as condições abaixo estabelecidas e reciprocamente aceitas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA INCLUSÃO DE EQUIPAMENTOS LOCADOS.

1. É inserido no objeto da locação, além daqueles já previstos em contrato, os equipamentos descritos a seguir:

RELAÇÃO DE EQUIPAMENTOS LOCADOS – CLIENTE 4012					
1º TERMO ADITIVO					
QUANT.	DESCRIÇÃO	PERÍODO DO CONTRATO		VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
		INÍCIO	TÉRMINO		
20	BOMBA DE SERINGA MINDRAY BENEFUSION SP3	29.12.2025	29.09.2026	R\$ 450,00	R\$ 9.000,00

SEDE OPERACIONAL:

Rua Adelino da Fontoura, 543-551.
Parque Jabaquara – São Paulo/SP
CEP 04383-050

FILIAL ADMINISTRATIVA:

Rua Carnaubeiras, n. 168.
cjs 51 e 52 – São Paulo/SP
CEP 04343.080

comercial@cleanmedical.com.br
WWW.CLEANMEDICAL.COM.BR





1	APARELHO DE ANESTESIA COMEN AX900	29.12.2025	29.09.2026	R\$ 6.500,00	R\$ 6.500,00
1	MONITOR MULTIP. DIXTAL DX2022 PLUS REDE – ECG, PNI, SPO2, RESP E 2 TEMP + PI	29.12.2025	29.09.2026	R\$ 450,00	R\$ 450,00
TOTAL – VALOR					R\$ 15.950,00

VALOR COMERCIAL DO EQUIPAMENTO	
BOMBA DE SERINGA MINDRAY BENEFUSION SP3	R\$ 4.500,00
APARELHO DE ANESTESIA COMEN AX900	R\$ 142.163,00
MONITOR MULTIP. DIXTAL DX2022 PLUS REDE – ECG, PNI, SPO2, RESP E 2 TEMP + PI	R\$ 4.350,00

1.2 Características da locação:

3.1.1 PERÍODO – 9 (NOVE) MESES	INÍCIO – 29.12.2025	TÉRMINO – 29.09.2026
3.1.2 Valor mensal da Locação e condição de pagamento:	R\$ 15.950,00 (QUINZE MIL, NOVECIENTOS E CINQUENTA REAIS)	30 ddl (CONDIÇÃO DO PAGAMENTO)

1.3 O contrato original, tem locado atualmente 25 (trinta) equipamentos, conforme o quadro abaixo, passando a contar com um rol acima de 22 (vinte e dois) novos equipamentos, portanto, atualizando o total para 47 (quarenta e sete) equipamentos alugados.

MONITOR MULT COMEN STAR8000F 12, TOUCH (ECG SPO2 NIBP)	1.100,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
MONITOR MULT COMEN STAR8000F 12, TOUCH (ECG SPO2 NIBP)	1.100,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
MODULO DE CAPNOGRAFIA P/ MONITOR COMEN	0,01	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	01/01/1900
MODULO DE CAPNOGRAFIA P/ MONITOR COMEN	0,01	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	01/01/1900
MODULO DE CAPNOGRAFIA P/ MONITOR COMEN	0,01	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	01/01/1900
MODULO DE CAPNOGRAFIA P/ MONITOR COMEN	0,01	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	01/01/1900
MONITOR MULT COMEN STAR8000F 12, TOUCH (ECG SPO2 NIBP)	1.100,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
MODULO DE CAPNOGRAFIA P/ MONITOR COMEN	0,01	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	01/01/1900
MONITOR MULT COMEN STAR8000F 12, TOUCH (ECG SPO2 NIBP)	1.100,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
MONITOR MULT COMEN STAR8000F 12, TOUCH (ECG SPO2 NIBP)	1.100,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	2.500,00	01/01/2026	01/10/2025	Mensal	26827	02/10/2025

SEDE OPERACIONAL:

Rua Adelino da Fontoura, 543-551.
Parque Jabaquara – São Paulo/SP
CEP 04383-050

FILIAL ADMINISTRATIVA:

Rua Carnaubeiras, n. 168.
cjs 51 e 52 – São Paulo/SP
CEP 04343.080

comercial@cleanmedical.com.br
WWW.CLEANMEDICAL.COM.BR





CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR DA LOCAÇÃO.

2. A LOCADORA, soma ao montante mensal pago pela LOCATÁRIA, o valor de R\$ 15.950,00 (quinze mil, novecentos e cinquenta reais), em referência aos novos equipamentos descritos na cláusula 1, passando para o total mensal de R\$ 71.450,00 (setenta e um mil, quatrocentos e cinquenta reais).

2.2. Valor total do contrato conforme equipamentos e prazos de vigência

VALOR TOTAL DO CONTRATO				
VENTILADOR PULMONAR COMEN V2	CONTRATO	12 MESES	12 x 50.000,00	R\$ 600.000,00
MONITOR MULTIP. COMEN STAR8000F – ECG, PNI, SPO2, RESP E 2 TEMP + PI + ETCO2	CONTRATO	12 MESES	12 x 5.500,00	R\$ 66.000,00
BOMBA DE SERINGA MINDRAY BENEFUSION SP3	1º TERMO ADITIVO	9 MESES	9 x 9.000,00	R\$ 81.000,00
APARELHO DE ANESTESIA COMEN AX900	1º TERMO ADITIVO	9 MESES	9 x 6.500,00	R\$ 58.500,00
MONITOR MULTIP. DIXTAL DX2022 PLUS REDE – ECG, PNI, SPO2, RESP E 2 TEMP + PI	1º TERMO ADITIVO	9 MESES	9 x 450,00	R\$ 4.050,00
TOTAL GERAL				R\$ 809.550,00

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PRAZO.

3. As partes acordam que o presente instrumento terá como data de término a mesma data de encerramento do contrato principal, em **29.09.2026**.
- 3.2. O prazo de locação dos equipamentos acima é de 9 (NOVE) meses, com início em 29.09.2025 à 29.09.2026.

CLÁUSULA QUARTA – DA NEGOCIAÇÃO ENTRE AS PARTES

4. A locadora, CLEAN MEDICAL COMÉRCIO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS HOSPITALARES S/A, receberá da locatária, INSTITUTO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E HUMANO – INDSH, na presente data, **o valor antecipado de R\$ 47.850,00 (quarenta e sete mil, oitocentos e cinquenta reais)**, correspondente a 03 (três) meses de locação, que será utilizado exclusivamente para a quitação das **três primeiras parcelas** vincendas do presente contrato, com vencimentos previstos para 30 dias a contar da data de assinatura desse respectivo contrato, e assim sucessivamente.

SEDE OPERACIONAL:

Rua Adelino da Fontoura, 543-551.
Parque Jabaquara – São Paulo/SP
CEP 04383-050

FILIAL ADMINISTRATIVA:

Rua Carnaubeiras, n. 168.
cjs 51 e 52 – São Paulo/SP
CEP 04343.080

comercial@cleanmedical.com.br
WWW.CLEANMEDICAL.COM.BR





4.2. Recebera também o valor antecipado de R\$ 8.992,00 (oito mil, novecentos e noventa e dois reais), correspondente ao frete dos equipamentos

CLÁUSULA QUINTA – DAS DEMAIS DISPOSIÇÕES.

5. Todas as demais disposições e ajustes contidos no instrumento ora aditado, e que não foram alterados pelo presente Termo Aditivo ao Contrato permanecem íntegros e são, nesta oportunidade, expressamente RATIFICADAS pelas Partes.

E por estarem assim, justos e acordados, firmam o presente Termo Aditivo ao Contrato, em 03 (três) vias de igual teor, para que produzam seus jurídicos e legais efeitos, na presença de 02 (duas) testemunhas igualmente subscritas.

São Paulo, 19 de dezembro de 2025.

LOCADORA:

Assinado eletronicamente por:
Lucas Eduardo Meneguetti
CPF: *** 292.068-**
Data: 05/01/2026 14:14:04 -03:00



Assinado eletronicamente por:
André Caparroz Lopes Pinheiro
CPF: *** 422.418-**
Data: 05/01/2026 17:52:16 -03:00



CLEAN MEDICAL COMERCIO E LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS HOSPITALARES S/A

Lucas Eduardo Meneguetti

André Caparroz Lopes Pinheiro

Diretores

LOCATÁRIA:

Assinado digitalmente por:
JOSE CARLOS RIZOLI
CPF: *** 893.228-**
Certificado emitido por AC DIGITAL MULTIPLA G1
Data: 06/01/2026 07:39:34 -03:00



INSTITUTO NACIAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E HUMANO - INDSH

Jose Carlos Rizoli

Presidente

AVALISTA:

Assinado digitalmente por:
JOSE CARLOS RIZOLI
CPF: *** 893.228-**
Certificado emitido por AC DIGITAL MULTIPLA G1
Data: 06/01/2026 07:39:44 -03:00



JOSE CARLOS RIZOLI

Testemunhas: Assinado eletronicamente por:
Evandro Soeiro Campos
CPF: *** 074.308-**
Data: 05/01/2026 11:40:30 -03:00



Nome: Evandro Soeiro Campos
CPF: 066.074.308-64
(Clean Medical)

supervisão.comercial@cleanmedical.com.br

Assinado eletronicamente por:
Eduardo Pereira da Silva
CPF: *** 541.418-**
Data: 08/01/2026 16:56:52 -03:00



Nome: Eduardo Pereira da Silva
CPF: 100.541.418-18
(INDSH)

diretor.interino@indshsaude.org.br

SEDE OPERACIONAL:

Rua Adelino da Fontoura, 543-551.
Parque Jabaquara – São Paulo/SP
CEP 04383-050

FILIAL ADMINISTRATIVA:

Rua Carnaubeiras, n. 168.
cjs 51 e 52 – São Paulo/SP
CEP 04343.080

comercial@cleanmedical.com.br
WWW.CLEANMEDICAL.COM.BR





CLEAN MEDICAL®

15 ANOS
DE COMPROMISSO
COM A VIDA

Clean Medical Com. e Loc. de Equip. Hosp. S/A

11.957.593/0001-03

147.201.787.111

Rua Adelino da Fontoura, 543

CEP: 04383-050 - São Paulo - SP

TEL.: (11) 5018-1044

www.cleanmedical.com.br

Proposta: LOCAÇÃO -
C11112530473/6**Data Emissão:** 11/11/2025**Cliente:** INSTITUTO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E HUM
AV FLORIANOPOLIS, sem - BAIRRO NOVO- TAILÂNDIA - 68695-000
BELÉM - PA - Brasil
CNPJ: 23.453.830/0007-65 **I.E:**
Fone: +55 (11) 3672-5136
E-mail: engenhariaclinica.hgt@indsh.org.br
Código: 4012**Contato:** CARLOS EDUARDO F. MONTEIRO engenhariaclinica.hgt@indsh.org.br**Representante:** ANA CRISTINA - comercial7@cleanmedical.com.br

Forma de Pagamento:	BOLETO	Prazo de Pagamento:	30 DIAS
Tipo de frete:	CIF COBRADO		
Data Entrega:	10 dias após aprovação	Data de Validade:	30/11/2025
Voltagem:	Bivoltv	Configuração:	Adulto - Neo - Pediátrico
Tempo de Contrato:	12 MESES		
Endereço de Entrega:	AV FLORIANOPOLIS, sem - BAIRRO NOVO- TAILÂNDIA - BELÉM - PA - BRASIL - 68695-000		

Item	Código	Descrição	Qtde	Unit.R\$	TotalR\$
1		BOMBA DE SERINGA MINDRAY BENEFUSION SP3	20	450,00	9.000,00
2		APARELHO DE ANESTESIA COMEN AX900	1	6.500,00	6.500,00
3	CM167	MONITOR MULTIP. DIXTAL DX2022 PLUS REDE - ECG, PNI, SPO2, RESP E 2 TEMP + PI	1	450,00	450,00
Total					15.950,00

Frete: R\$ 8.992,00 **Total com frete:** R\$ 24.942,00**Outras Informações:**

ENTREGA MEDIANTE DISPONIBILIDADE DO EQUIPAMENTO.

VALOR DE LOCAÇÃO MENSAL.

FRETE CIF VIA TRANSPORTADORA.

APARELHO DE ANESTESIA ACOMPANHA BALÃO.

CONJUNTO DE CIRCUITO PACIENTE, ITEM OPCIONAL DE VENDA.

BOMBA DE SERINGA UNIVERSAL

MONITORES COM ACESSIORS NEO/PED/ADULTO

CONDIÇÃO DE PAGAMENTO: 03 PRIMEIROS MESES ANTECIPADO + FRETE



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 9HGXH-7JYY9-RRZLA-WUP4F

Esse documento foi assinado pelos seguintes signatários nas datas indicadas (Fuso horário de Brasília):

- ✓ Evandro Soeiro Campos (CPF ***.074.308-**) em 05/01/2026 11:40 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
179.118.197.207	Não disponível
Autenticação supervisao.comercial@cleanmedical.com.br	
Email verificado	
OmbJBjgymdAJ1tNWDUMsjrbal6v9A04cnqK0nxQdeZE=	
SHA-256	

- ✓ Lucas Eduardo Meneguetti (CPF ***.292.068-**) em 05/01/2026 14:14 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
179.118.197.207	Lat: -23,635605 Long: -46,643396
	Precisão: 131 (metros)
Autenticação lucas.meneguetti@cleanmedical.com.br	
Email verificado	
p9kGM0wBmMwKmYzpJDyzda7ghT/+XosximYw0iK8KPI=	
SHA-256	

- ✓ André Caparroz Lopes Pinheiro (CPF ***.422.418-**) em 05/01/2026 17:52 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
179.118.197.207	Não disponível
Autenticação	andre.pinheiro@cleanmedical.com.br
Email verificado	
ehMQZCrE99MpUOoQe6lZOG38FZH2wwl2GuutkZjSw/g=	
SHA-256	

- ✓ JOSE CARLOS RIZOLI (CPF ***.893.228-**) em 06/01/2026 07:39 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil
- ✓ JOSE CARLOS RIZOLI (CPF ***.893.228-**) em 06/01/2026 07:39 - Assinado com certificado digital ICP-Brasil
- ✓ Eduardo Pereira da Silva (CPF ***.541.418-**) em 08/01/2026 16:56 - Assinado eletronicamente

Endereço IP	Geolocalização
131.221.213.67	Não disponível
Autenticação	diretor.interino@indshsaude.org.br
Email verificado	
lgUYuV7qVUeG+cY/gJ9O3jws67x9/6Lhh6qajheyqdk=	
SHA-256	

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://portal.digiforte.com.br/validate/9HGXH-7JYY9-RRZLA-WUP4F>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://portal.digiforte.com.br/validate>